



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA

www.camarasantabranca.sp.gov.br

Requerimento Nº 23/2024

EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA.

Incluído na Ordem do Dia
da sessão de 26/02/2024

Presidente

APROVADO POR UNANIMIDADE
A Diretoria Geral para as devidas
providências.
Sta. Branca 26/02/2024

Diretor Geral

Considerando que o Código de Edificações de Município foi instituído há mais de 20 anos, através da Lei Complementar nº 12/2001 e,

Considerando que atualização regular do código de edificações é essencial para garantir que as edificações sejam seguras, sustentáveis e atendam às necessidades em constante mudança da sociedade.

FRANCISCO DE ASSIS NUNES DA SILVA, vereador infra-assinado, nos termos regimentais, **REQUER** que seja encaminhado ofício ao Sr. Prefeito, a fim de que informe se há planejamento para atualização do referido Código.

Caso positivo, a atualização será realizada apenas por profissionais do quadro de servidores ou município ou será contratada empresa ou mais profissionais também qualificados?

Justificativa:

A necessidade de atualização do código de edificações que foi instituído há mais de 20 anos é bastante comum e justificável por várias razões:

- Avanços Tecnológicos:** Em um período de duas décadas, houve avanços significativos em materiais de construção, sistemas de segurança, eficiência energética e técnicas de construção. Um código desatualizado pode não abordar adequadamente esses avanços, resultando em práticas desatualizadas e potencialmente inseguras.
- Mudanças nas Necessidades e Estilos de Vida:** As necessidades da sociedade em relação às edificações podem ter mudado ao longo do tempo. Por exemplo, as preocupações com sustentabilidade e



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA

www.camarasantabranca.sp.gov.br

acessibilidade podem não ter sido tão proeminentes quando o código foi originalmente escrito.

3. **Normas e Regulamentações Atualizadas:** As normas e regulamentações de segurança, saúde e meio ambiente geralmente são atualizadas para refletir novas descobertas e melhores práticas. Um código desatualizado pode não estar em conformidade com as normas atuais, expondo os ocupantes das edificações a riscos desnecessários.
4. **Desafios Emergentes:** Novos desafios, como mudanças climáticas e resiliência a desastres, podem exigir atualizações no código para garantir que as edificações sejam construídas para resistir a esses desafios.
5. **Evolução das Práticas e Padrões da Indústria:** A indústria da construção está sempre evoluindo, com novas práticas e padrões emergindo regularmente. Um código desatualizado pode não refletir as práticas e padrões mais recentes da indústria, resultando em edificações que não atendem aos padrões de qualidade mais recentes.

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA, 23 de Fevereiro de 2024.

Francisco de Assis Nunes da Silva

VEREADOR